

CAFE STYLE



住まいづくりの参考にお気軽にお越しください! ブリスホーム モデルハウスオープン!

パナソニックの【構造計算】による地震、台風にも強い
テクノストラクチャー工法の家。もちろん、標準仕様で「長期優良住宅」
「改正省エネ基準」対応仕様となっています。
最新の住設機器やお洒落な間取りやインテリアなど見所が満載です。
今、住宅をお考えの方は、ぜひ一度ご覧ください。

Model House

お盆期間中も見学できます

13日(月)、14日(火)以外で
見学希望の方は
お問い合わせください

三越商事大分 横尾支店

住まいる~む

tel.097-574-6571

webmaster@mitsukoshi-oita.co.jp

大分市大字横尾4210番地の1



13日(月)・14日(火)は
展示場にスタッフが
いますので直接
お越しいただけます

ブリスホーム
常設展示場

ブリスホーム展示場 | 大分市下徳丸95-6 営業時間/10:00~18:00
INFORMATION | 定休日/毎週水曜日 第1・3木曜日

大分のお客様に選ばれて年間100棟の実績!



MITSUKOSHI SHOJI OITA

三越商事大分株式会社

Tel. 097-537-3254

大分市中春日町12番32号

Fax.097-537-7689

三越商事大分

検索

(一社)九州不動産公正取引協議会会員 大分県知事(11)第1392号 (一社)大分県宅地建物取引業協会会員 大分県知事免許(般29)5985号建築業 一級建築士事務所

ブリスホームが提案する「本当に暮らしたい住まい」を是非ご覧ください。

寒い日でも
ぽかぽかの
床暖房だから
奥様も快適

BBQにも
最適な
カフェテラス

広々とした
クローゼット
靴以外の
収納にも

開放感や
一体感のある**吹抜**
上部からの採光で
明るい空間に

汚れに強く
洋室にもマッチした
縁無しタタミ

1F

オール樹脂サッシで
高断熱・高気密住宅に

テクノビーム
(耐震住宅)

パナソニック
酸素美泡湯設備
酸素のお湯で
お肌しっとり長続き
換気乾燥暖房設備で
いつでも快適

収納も充実した
ゆとりのある広さの
洗面脱衣室

趣味、勉強、読書など
目的に合わせて
使い方をえられる
スタディーコーナー

蓄電池(パナソニック)
搭載でスマートな電力
利用が可能に
災害時、停電時でも安心
太陽光発電も搭載

2F

■1階床面積：67.07㎡(20.28坪)
■2階床面積：52.58㎡(15.90坪)
■延べ床面積：119.65㎡(36.18坪)



ECOLOGY 様々な先進技術を取り入れ、暮らすことでエコになる住まいをご提案しています。

吹付断熱材「アクアフォーム」採用

吹付施工だから、隙間なく高断熱。効果は
データで実証されています。
展示場2Fで実際に
ご覧いただけます。

**太陽光発電システム
Panasonic HIT**

発電量トップクラスの太陽電池モジュールを使用。コンパクトでありながら、コストパフォーマンスに優れています。

**リチウムイオン
蓄電池ユニット**

太陽光発電の余剰電力や夜間電力を蓄電池、日常生活で効率的に放電することで光熱費を抑えるほか、非常時のバックアップ電源としても機能します。

24時間換気システム

屋外の空気を取り込む「給気」と屋内の空気を追い出す「排気」をセットで確実に行うことが換気の基本です。給気と排気とも機械換気の第1種換気方式を採用。

**電気床暖房システム
「床暖だん」採用**

電気床暖房を低コストで選ぶなら、床暖だん。部屋全体をすばやく均一に暖めるだけではなく、健康にも配慮された快適な暖房機器です。

SAFETY テクノストラクチャーが耐震性にトコトンこだわった4つのキーワード

keyword
1 木に鉄の強さをくわえた『テクノビーム』を使用

家づくりで最も荷重を受ける梁を強くするため、梁部分には本材に堅牢な軽量H形鋼(鉄骨)を組み合わせた複合梁「テクノビーム」を採用。主要構造部の接合にはオリジナル接合金具を使用して、接合部の安定した強度を実現。長い年月が経過しても強い家を維持します。

keyword
2 実物大の住宅に震度7の揺れを5回加えた耐震実験

耐震性能を確認するために、阪神・淡路大震災(震度7相当)と同じ地震波で振動実験を実施。実験住宅は、現実的な間取りであって厳しい条件に、計5回※地震波を加えた結果、主要構造体に損傷・変形が見られず、強度が実証されました。熊本地震では、何度も襲う余震で倒壊した家屋も多く、繰り返す揺れへの強さにも注目が集まっています。※阪神・淡路大震災と同じアータを使い、壁を減らすなど、仕様を変えて実験。

keyword
3 建てる前に一棟一棟緻密な災害シミュレーション

テクノストラクチャーでは、独自の基準を設け、法律で定められた水準を大きく上回る、高度で多角的な「立体的応力解析」で388項目(多雪区域は440項目)ものチェックを全棟で実施。構造的に負担のかかる部位の強度と住まい全体のバランスを十分に確保します。地域ごとの自然条件・設計条件にも、より厳しい独自の基準で設計対応。

keyword
4 地震後の暮らしも考え耐震等級3を推奨

最低ラインの耐震等級1は「震度6強で、損傷は受けてもつぶれない」というレベル。大きな地震時に身を守れたとしても、地震後に暮らし続ける家としては不安が残ります。テクノストラクチャーでは、消防署など重要な建物と同じレベルの耐震等級3(等級1の1.5倍)を推奨します。

壊れてはいけない消防署は耐震等級3相当です